

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**(весеннего осмотра)**

г. Еманжелинск

« 13 » апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) инспектора КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО « УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул. Герцена Захаровой В.П.

составила настоящий акт № 16 осмотра технического состояния общего имущества

многоквартирного дома № 3а по ул. Герцена год постройки 1989 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

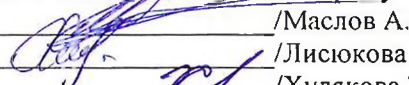
<b>Наименование конструктивных элементов</b>	<b>Техническое состояние элементов общего имущества МКД</b>
1. Фундамент	Бутовый ,ленточный, состояние хорошее
2. Наружные и внутренние	Кирпичные наружные капитальные стены, состояние хорошее

капитальные стены	внутренние капитальные стены, состояние хорошее
3. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Ж/б плиты, утепление перекрытий не требуется, состояние хорошее Ж/б плиты, состояние хорошее Ж/б плиты, состояние хорошее
4. Крыша	Шиферная, скатная, состояние хорошее
5. Полы	Ж/б, состояние хорошее
6. Проемы: окна двери (другое)	Пластиковые, состояние хорошее Входные металлические
7. Отделка наружная (другое)	Состояние хорошее
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	Прочистка вент. канала в кухне кв. № 11,12 в с/у кв. № 11,12
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	

электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии Отсутствует В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии
10. Крыльца	Отсутствуют
11. Межпанельные стыки	Отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии: требуется прочистка вент. каналов в кухне № 11,12, в с/у № 11,12.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

  
\_\_\_\_\_/Маслов А.А./  
\_\_\_\_\_/Лисюкова Н.А./  
\_\_\_\_\_/Худякова Т.Н./  
\_\_\_\_\_/Захарова В.П./

\_\_\_\_\_  
Директор ООО «УК Бастион»  
должность



\_\_\_\_\_  
А.С.Журавлев  
Ф.И.О.

« 13 » апреля 2022 г.